

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4199

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הבריאות	התקבל בוועדת הפטור 14.03.2024	תאריך דיון 18.04.2024
-----------------------------	----------------------------------	--------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות שיפוץ מרתף למיטות אשפוז חירום הרחבת התקשרות	מטרת הפניה הרחבת התקשרות	תקנת חוק (3)(4)(ב)	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה 07.03.2024	מספר פנייה 8001106457
--	-----------------------------	-----------------------	---	--------------------------

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם
אריאל פרץ
יהונתן רזניק

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי
יועץ משפטי
סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה
יועץ/ת משפטי/ת
חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה (3)(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות: ל-7 חודשים מיום קבלת המרתף לעבודה לאחר פינוי הציוד על ידי בית החולים
ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
סולידאר י.א. הנדסה בע"מ	514625276		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
		0		10,062,000	10,062,000	שקלים ישראלים חדשים

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות: עבור שינויים בלתי צפויים ל-7 חודשים מיום קבלת המרתף לעבודה לאחר פינוי הציוד על ידי בית החולים

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
		0		2,012,400	2,012,400	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

1. משרד הבריאות (להלן - **המשרד**) מבקש הרחבת התקשרות בפטור ממכרז עם הקבלן סולידאר י.א. הנדסה בע"מ (להלן - **הספק**) עבור פרויקט שיפוץ מרתף גריאטריה לצורך ביצוע מחלקת אשפוז חירום של עד 60 מיטות במרכז הרפואי לגליל בנהריה,

- בכמה אולמות אשפוז ובשטח של כ-1,300-1,400 מ"ר.
- הספק זכה במסגרת מכרז פומבי 5/22 עבור פרויקט שיפוץ ושיקום שתי מחלקות פנימיות בקומה 3 בתוספת עבודות תשתית במרתף (חדר חשמל, חדר אנרגיה, וחיזוק המבנה לרעידות אדמה) ההתקשרות החלה ביום 26.12.22 ולתקופה של שנתיים, היקף ההתקשרות בעת הזכייה עמד על 31,831,751 ש"ח לא כולל מע"מ. כמו כן, ניתנה אופציה להרחבת ההתקשרות ב-25% ועד להיקף של 39,789,689 ש"ח לא כולל מע"מ בהתאם לתנאי חוזה המדף. בנוסף, במסמכי המכרז, באישור התקציב ובאישור הפרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה ב-30% נוספים ובהיקף של עד 51,726,595 ש"ח לא כולל מע"מ.
 - ביום 02.11.23 אישרה ועדת המכרזים את מימוש האופציה באופן חלקי מתוך האופציה שניתנה להרחבה עד 25% ולתקופה שעד ליום 15.05.25. לאחר החלטה זו, סך ההתקשרות עם הספק בגין פרויקט זה עמד על 32,571,137 ש"ח לא כולל מע"מ.
 - כחלק מהמאמץ המלחמתי "חרבות ברזל" והיותו והמרכז הרפואי האמור נמצא בחזית הגבול הצפוני - נהריה ישנו צורך להוסיף ככל שניתן מיטות ממוגנות בהקדם האפשרי.
 - במסגרת בקשה זו מבוקש הרחבת התקשרות עם הספק לטובת שיפוץ מרתף במרכז הרפואי עבור הוספת כ-60 מיטות.
 - לדברי המשרד, מדובר בשטח קיים בבית החולים שלא נעשה שימוש עד היום, שיפוצו יאפשר להשלים את הוספת המיטות הממוגנות באופן מהיר יותר ביחס ליציאה בפרויקט בינוי.
 - יצוין כי כעת, שכה"ט המשולם לספק בגין הפרויקט המקורי ובגין פרויקט זה (כולל האופציה), יעמוד על סך של 42,891,137 ש"ח לא כולל מע"מ. מכיון שמימוש האופציה מהמכרז המקורי למטרת פרויקט חירום זה, עשויה לפגוע מאוד בפרויקט המקורי (בכך שלא תישאר יתרת אופציה המספיקה עבורו), מבוקשת הרחבה להתקשרות עם הספק בגין פרויקט זה. זאת, לאור הצורך הדחוף בשיפוץ מרתף קיים למחלקת אשפוז בחירום ומסיבות של יעילות וחיסכון בזמן ובעלויות מאחר שהספק כבר נמצא בשטח בביצוע פרויקט במרכז הרפואי.
 - תנאי ההתקשרות זהים להתקשרות המקורית בכך שההתקשרות המבוקשת מבוססת על מחירי הצעת הספק במסגרת זכייתו במכרז 5/22. במקרה שלא קיימים מחירים מתאימים בכתב הכמויות במכרז, המחירים מבוססים על מחירון המאגר המאוחד (ללא הנחה- לאור העובדה כי העבודה מואצת ותבוצע בלחץ זמן, בשעות לא שגרתיות, דורשת הגדלת צוותי עבודה תוך כדי תכנון ומתן פתרונות בשטח). כמו כן, ההרחבה כוללת כ-7% שכ"ט למתכננים עבור תכנון תוך כדי ביצוע.
 - לאור העובדה כי מדובר באומדן עלויות, ייתכנו שינויים בלתי צפויים מראש בהיקף של עד 20% ועל כן מבוקשת האופציה.
 - גב' ליאור הרץ ון – שפיגל, רפרנטית משרדים חברתיים ממליצה לאשר את הרחבת ההתקשרות.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	יהונתן רזניק	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה	
אישור	אריאל פרץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000010763 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.